

***PARTAGEONS NOS EXIGENCES***

## FICHE TECHNIQUE

---



La technologie du XXI<sup>e</sup> siècle

**Zone Entreprise de Barias  
40230 ST GEOURS DE MAREMNE  
Tél. 05 58 57 37 20  
Fax 05 58 57 37 42  
[www.texxium.fr](http://www.texxium.fr)**

**FLEXIM** est un mortier de toiture prêt à l'emploi, à l'épreuve des tempêtes, durable dans le temps (certificat de garantie 10 ans ci-joint N° brevet 0184881).

Son composant principal est la graine de lin (mastic d'huile de lin), un produit naturel connu depuis des siècles dans la construction. Il ne contient ni amiante, ni aucune autre substance nocive.

Grâce à l'adjonction de polystyrène super léger (exempte de CFC), **FLEXIM** est extrêmement facile à utiliser sur tous les toits.

Principales applications : installation des tuiles faîtières, réparation de tuiles faîtières défectueuses, installation ou réparation de tuiles de rive, réparation de toute tuile, réparation de cadres de plomb défectueux. Faire adhérer des tuiles ou des morceaux de tuiles à des noues, étancher un toit ondulé, rendre étanche des trous percés pour câbles...

## 15 POINTS FORTS :

- 1/ **PRÊT A L'EMPLOI.**
- 2/ **ULTRA-LEGER.**
- 3/ **MISE EN ŒUVRE RAPIDE ET AISEE.**
- 4/ **HYDROFUGE DES LA 1ère HEURE.**
- 5/ **RESISTE A DES VENTS > 175 km/h.**
- 6/ **TESTE A DES TEMPERATURES DE - 25° à + 80°.**
- 7/ **EXCELLENT VIEILLISSEMENT**  
(garantie de 10 ans sur simple demande)
- 8/ **RESULTAT IMMEDIAT :**  
**sans ciment, sans bride, sans vis.**

# **FLEXIM** **300**

**Mortier de toiture  
étanche et flexible  
Prêt à l'emploi**

*Juin/07*

- 9/ **RESTE SOUPLE. NE CASSE PAS.**
- 10/ **PAS DE « RETRAIT » AUX JOINTS.**
- 11/ **PARFAITE ETANCHEITE.**
- 12/ **INSENSIBLE A L'ATTAQUE DES VOLATILES ET DES RONGEURS.**
- 13/ **FINITION ESTHETIQUE DE TYPE TRADITIONNEL.**
- 14/ **UN SEUL INTERVENANT AU LIEU DE TROIS.**
- 15/ **SECURITE DES HOMMES ET DE L'ENVIRONNEMENT : pas de danger. Voir FHE.**

Composition du carton :  
10 pains de **FLEXIM**  
1 paire de gants / 1 mode d'emploi

Mode d'emploi :  
Installation des tuiles faîtières : nettoyer et sécher la base. Enlever les pains de leur emballage. Poser les pains au niveau de la rangée supérieure de tuiles et si nécessaire de la tuile faîtière existante. Presser fermement les tuiles faîtières sur les pains. Eliminer l'excès qui peut être réutilisé. Aplanir jusqu'à l'obtention d'une finition lisse.

Autres applications : mode d'emploi dans le carton de **FLEXIM**.

Conservation : 1 an en emballage fermé.

Consommation : 1 carton de 10 pains permet de fixer 5 à 6 mètres linéaires.

### COULEURS :

300 006 : Ardoise  
300 013 : Rouge Tuile

300 020 : Rustique Limousin  
300 037 : Brun

300 044 : Gris

**PRODUIT A USAGE PROFESSIONNEL.**